



Gert Mortensen, adm. direktør i Swiss Properties Invest. Foto: Mads Joakim Rimer/Swiss Properties Invest

MANDAG 15. DECEMBER 2025 11:50

Børsnoteret ejendomsselskab får ny adm. direktør

Efter opbygningen af en schweizisk ejendomsportefølje på 760 millioner kr. henter det danskstiftede selskab nu en erfaren profil til at stå i spidsen for næste vækstfase



AF CHRISTINA TOUSTRUP ERIKSEN
INVESTERING, NAVNENYT

Ejendomsselskabet Swiss Properties Invest har fået ny adm. direktør.

Selskabet, der er børsnoteret på Nasdaq First North Growth Market i København og opkøber ejendomme i Schweiz, har ansat Gert Mortensen til at stå i spidsen for "næste vækstfase".

Det oplyser Swiss Properties Invest i en pressemeddelelse.

Gert Mortensen kommer fra stillingen som Managing Partner i Baker Tilly Corporate Finance i Danmark, hvor han gennem en årrække har rådgivet kunder om fusioner, køb og salg af virksomheder og kapitaltilførsel.

Siden Nasdaq First North blev etableret i 2005, har han desuden været Certified Adviser og har i mere end 30 år hjulpet virksomheder med at rejse kapital og blive børsnoteret.

Ledelsesskiftet sker i forlængelse af, at selskabet har afsluttet den indledende opbygningsfase og nu bevæger sig ind i en mere udtalt kapitalmarkeds- og vækstfase, lyder det i pressemeddelelsen.

– Den her næste fase kræver en stærk kapitalmarkedsprofil i Danmark. Med Gert får vi en adm. direktør, der kender Nasdaq First North indefra, forstår investorernes hverdag, og som samtidig har et dybt kendskab til Swiss. Det er et naturligt næste trin i selskabets udvikling og vækst, siger selskabets stifter og driftsdirektør, Keld Østergaard.

Portefølje på 760 millioner kr.

Swiss Properties Invest blev stiftet af den tidligere danske læge Keld Østergaard i 2021. Siden da har ejendomselskabet opbygget en portefølje bestående af ni schweiziske ejendomme med en samlet værdi på 760 millioner kr.

Nu er fokus kommet på at skalere og styrke tilstedeværelsen på det danske kapitalmarked, og Swiss Properties Invest forventer desuden at gennemføre en kapitalforhøjelse i løbet af det første halvår af 2026.

Gert Mortensen skal derfor blandt andet stå i spidsen for dialogen med investorerne i Danmark og blive det centrale bindeled mellem selskabet og kapitalmarkedet – herunder i forbindelse med den varslede kapitalrejsning.

– Swiss Properties Invest står på en solid forretningsmodel og en dokumenteret succesfuld historik. Samtidig har vi en unik pipeline, som vi kan udnytte endnu bedre med mere kapital gennem en mere tydelig tilstedeværelse i Danmark, siger Gert Mortensen i pressemeddelelsen og tilføjer:

– Jeg ser det som en attraktiv mulighed for investorer – og som et selskab, der har potentiale til at fylde langt mere i investorers bevidsthed på det danske marked.

Gert Mortensen tiltræder 1. januar 2026 og afløser Kirsten Sillehoved, som fortsætter i selskabets bestyrelse.

Vil ikke investere i Danmark

At selskabet nu øger indsatsen og tilstedeværelsen på det danske kapitalmarked, betyder dog ikke, at Swiss Properties Invest kommer til at investere penge i danske ejendomme.

Det understregede selskabets stifter i et interview med Estate Media tidligere på året.

– Under ingen omstændigheder, lød det fra Keld Østergaard tilbage i oktober.

Her slog han fast, at at Schweiz er et af de mest stabile lande i verden, og at det derfor er et godt marked for en investor, der leder efter økonomisk uafhængighed.

– Når verden går af lave, går den altid mindre af lave i Schweiz. Det er derfor, man kalder det en safe haven. Der er stærk respekt for privat ejendomsret, lave renter og en valuta, der holder værdien, siger han.

