

Firmennummer <b>CHE-422.631.240</b>	Rechtsnatur <b>Aktiengesellschaft</b>	Eintragung 07.12.2021	Löschung	Übertrag CH-170.3.046.616-0 von: auf:	1
--	--	--------------------------	----------	---	---



Alle Eintragungen

Ei	Lö	Firma	Ref	Sitz
1		<b>Swiss Properties Invest AG</b>	1	Baar
1		(Swiss Properties Invest Ltd) (Swiss Properties Invest SA)		

Ei	Lö	Aktienkapital	Liberierung	Aktien-Stückelung	Ei	Lö	Domiziladresse
1	2	CHF 100'000.00	CHF 100'000.00	1'000 Namenaktien zu CHF 100.00	1		Neuhofstrasse 5A 6340 Baar
2	5	CHF 3'000'000.00	CHF 3'000'000.00	30'000 Namenaktien zu CHF 100.00			
5	6	CHF 13'000'000.00	CHF 13'000'000.00	130'000 Namenaktien zu CHF 100.00			
6	9	CHF 29'000'000.00	CHF 29'000'000.00	290'000 Namenaktien zu CHF 100.00			
9		CHF 30'000'000.00	CHF 30'000'000.00	300'000 vinkulierte Namenaktien zu CHF 100.00			

Ei	Lö	Zweck	Ei	Lö	weitere Adressen
1	5	Zweck der Gesellschaft ist das Halten und Verwalten von Gewerbeimmobilien. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmungen irgendwelcher Art beteiligen, Vertretungen übernehmen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sein könnten, den Zweck der Gesellschaft zu fördern; oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann auch Darlehen für eigene oder fremde Rechnung sowie Garantien und Pfandrechtsgeschäfte für verbundene Unternehmungen und Dritte eingehen. Sie kann Immobilien im In- und Ausland erwerben, verpachten, vermieten, belasten und veräussern. Die Gesellschaft kann jede Art von Schuld oder Wertpapieren, innerhalb der Schweiz oder im Ausland, erwerben, halten, verwalten oder verkaufen.			
5	9	Zweck der Gesellschaft ist der Erwerb, Verwertung, Weiterentwicklung und Verwaltung von Gewerbeimmobilien auf eigene Rechnung sowie die Erbringung sämtlicher Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Immobilienverwaltung. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmungen irgendwelcher Art beteiligen, Vertretungen übernehmen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sein könnten, den Zweck der Gesellschaft zu fördern; oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann auch Darlehen für eigene oder fremde Rechnung sowie Garantien und Pfandrechtsgeschäfte für verbundene Unternehmungen und Dritte eingehen. Sie kann Immobilien im In- und Ausland erwerben, verpachten, vermieten, belasten und veräussern. Die Gesellschaft kann jede Art von Schuld oder Wertpapieren, innerhalb der Schweiz oder im Ausland, erwerben, halten, verwalten oder verkaufen.			
9		Zweck der Gesellschaft ist der Erwerb, Verwertung, Weiterentwicklung und Verwaltung von Gewerbeimmobilien auf eigene Rechnung sowie die Erbringung sämtlicher Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Immobilienverwaltung. Der Kreis der Aktionäre der Gesellschaft ist beschränkt auf qualifizierte Anleger gemäss dem Bundesgesetz über die kollektiven Kapitalanlagen ("KAG") (in der jeweils geltenden Fassung). Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmungen irgendwelcher Art beteiligen, Vertretungen übernehmen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sein könnten, den Zweck der Gesellschaft zu fördern; oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann auch Darlehen für eigene oder fremde Rechnung sowie Garantien und Pfandrechtsgeschäfte für verbundene Unternehmungen und Dritte eingehen. Sie kann Immobilien im In- und Ausland erwerben, verpachten, vermieten, belasten und veräussern. Die Gesellschaft kann jede Art von Schuld oder Wertpapieren, innerhalb der Schweiz oder im Ausland, erwerben, halten, verwalten oder verkaufen.			

Ei	Lö	Bemerkungen	Ref	Statutendatum
1	9	Die Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax unter Vorbehalt abweichender gesetzlicher oder statutarischer Bestimmungen:	1	30.11.2021
2		Ordentliche Kapitalerhöhung	2	22.12.2021
5		Ordentliche Kapitalerhöhung	5	06.10.2022
6		Ordentliche Kapitalerhöhung	6	26.11.2022

CHE-422.631.240	Swiss Properties Invest AG	Baar	2
-----------------	----------------------------	------	---

Alle Eintragungen

Ei	Lö	Bemerkungen	Ref	Statutendatum
9		Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt.	9	19.03.2024
9		Unter Vorbehalt abweichender zwingender gesetzlicher Bestimmungen erfolgen alle Mitteilungen der Gesellschaft an ihre Aktionäre wahlweise durch Publikation im SHAB oder in einer anderen Übermittlungsform, die den Nachweis der Mitteilung durch Text ermöglicht (z.B. E- Mail), an die im Aktienbuch eingetragenen Kontaktdaten der Aktionäre.		
9		Ordentliche Kapitalerhöhung		

Ei	Lö	Besondere Tatbestände	Ref	Publikationsorgan
			1	SHAB

Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat.	Ref	TR-Nr	TR-Datum	SHAB	SHAB-Dat.
1	21345	07.12.2021	1005354329	10.12.2021	6	18357	06.12.2022	1005624612	09.12.2022
2	247	05.01.2022	1005377039	10.01.2022	7	8602	02.06.2023	1005762556	07.06.2023
3	6868	09.05.2022	1005471962	12.05.2022	8	4444	11.03.2024	1005985586	14.03.2024
4	13587	06.09.2022	1005558402	09.09.2022	9	5271	25.03.2024	1005996959	28.03.2024
5	15445	12.10.2022	1005584424	17.10.2022					

Ei	Ae	Lö	Personalangaben	Funktion	Zeichnungsart
1		2m	Graarud, Thorbjörn, norwegischer Staatsangehöriger, in Drobak (NO)	Mitglied des Verwaltungsrates	Einzelunterschrift
1		2m	Märki, Martin A., von Küsnacht (ZH), in Männedorf	Geschäftsführer	Einzelunterschrift
1		2m	Ostergaard, Keld, dänischer Staatsangehöriger, in Oberägeri	Geschäftsführer	Einzelunterschrift
1		7	Treureva AG (CHE-105.888.546), in Zürich	Revisionsstelle	
2		3m	Graarud, Thorbjörn, norwegischer Staatsangehöriger, in Drobak (NO)	Präsident des Verwaltungsrates	Einzelunterschrift
2		3m	Märki, Martin A., von Küsnacht (ZH), in Männedorf	Mitglied des Verwaltungsrates	Kollektivunterschrift zu zweien
2		3m	Ostergaard, Keld, dänischer Staatsangehöriger, in Oberägeri	Geschäftsführer	Kollektivunterschrift zu zweien
2		3m	Ostergaard, Keld, dänischer Staatsangehöriger, in Oberägeri	Mitglied des Verwaltungsrates	Kollektivunterschrift zu zweien
3			Graarud, Thorbjörn, norwegischer Staatsangehöriger, in Drobak (NO)	Geschäftsführer	Kollektivunterschrift zu zweien
3		4m	Seidelin, Christian, dänischer Staatsangehöriger, in Hellerup (DK)	Präsident des Verwaltungsrates	Kollektivunterschrift zu zweien
3			Sillehoved, Kirsten, dänische Staatsangehörige, in Korsör (DK)	Mitglied des Verwaltungsrates	Kollektivunterschrift zu zweien
3			Märki, Martin A., von Küsnacht (ZH), in Männedorf	Geschäftsführer	Kollektivunterschrift zu zweien
3		5m	Ostergaard, Keld, dänischer Staatsangehöriger, in Oberägeri	Geschäftsführer	Kollektivunterschrift zu zweien
4			Seidelin, Christian, dänischer Staatsangehöriger, in Hellerup (DK)	Vizepräsident des Verwaltungsrates	Kollektivunterschrift zu zweien
5		8m	Ostergaard, Keld, von Oberägeri, in Oberägeri	Geschäftsführer	Kollektivunterschrift zu zweien
7			BDO AG (CHE-384.985.628), in Steinhausen	Revisionsstelle	
8			Ostergaard, Keld, von Oberägeri, in Oberägeri	Mitglied des Verwaltungsrates	Kollektivunterschrift zu zweien

Zug, 29.01.2026 10:11 BEN

**BEGLAUBIGTER AUSZUG**

Zug, 29. Jan. 2026

**HANDELSREGISTERAMT ZUG**

Dieser Auszug aus dem kantonalen Handelsregister hat ohne die nebenstehende Originalbeglaubigung keine Gültigkeit. Er enthält alle gegenwärtig für diese Firma aktuellen Eintragungen sowie allfällig gestrichene Eintragungen. Auf besonderes Verlangen kann auch ein Auszug erstellt werden, der lediglich alle gegenwärtig aktuellen Eintragungen enthält.